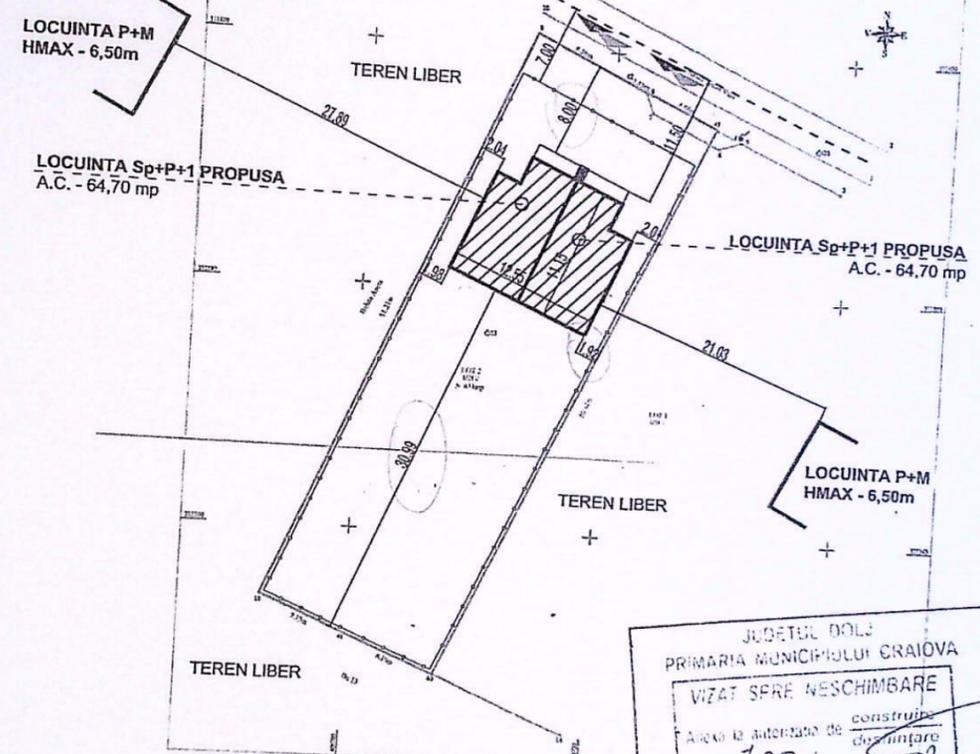


- limita de proprietate
- ▨ construcții propuse
- acces pietonal/ carosabil
- imprejmuire propusa

**SITUATIE EXISTENTA**  
 ARIE PARCELA - 834 mp  
 ARIE CONSTRUITA - 0 mp  
**SITUATIE PROPUSA**  
 ARIE CONSTRUITA - 129,40 mp  
 ARIE C. DESFASURATA - 324,20 mp  
 REGIM DE INALTIME - Sp+P+1  
 P.O.T. - 15%  
 C.U.T. - 0,38  
 L imprejmuire propusa - 126,50 ml

PLAN DE AMPLASAMENT SI RELOCARE A INCALZIREII			
No. cadastru	Suprafata terenului	Adresa terenului	Scara
829544			
Datele terenului: Nr. cadastru, Scara, Adresa terenului, Scara			



JUDETUL DOLJ  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
**VIZAT SPRE NESCIMBARE**  
 Avand la autoritatea de construire  
 destinata de  
 Nr. 100 din 20.7.8.

A. Date referitoare la teren			
No. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Montan
02	Cc	834	
Total: 834			

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Denumire	Suprafata terenului (mp)	Montan
Total: 0			

JUDETUL DOLJ  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
**VIZAT SPRE NESCIMBARE**  
 NR. 646  
 destinata de construire  
 din 20.7.8.

ORONUL ARHITECTURILOR  
 DR. BONDREA  
 1984  
 Andrei Iulian  
 BONDREA

SOCIETATEA  
 S.C. TOP PAPER S.R.L.

VERIFICATOR/EXPERT NUMAR	SEMNAȚ	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
NUME	SCARA	BENEFICIAR	PROIECT NR.
ARH. BONDREA ANDREI	1/500	DUDULEANU BOGDAN ADRIAN, DUDULEANU ELENA NICOLETA SI ANDRONACHE CRISTIAN	11/2018
PROIECTAT	DATA	CONSTRUIRE 2 LOCUINTE Sp+P+1 SI IMPREJMUIRE TEREN	FAZA
ARH. BONDREA ANDREI	APRILIE 2018	CRAIOVA, STR. TRAIAN VUIA, NR. 39 A	D.T.A.C.
DESENAT		TITLU PLANSĂ	PLANSĂ NR.
ARH. BONDREA ANDREI		PLAN DE SITUATIE	A1

CAT. IMPORTANTA - "D" - conf. HG 766/ 2007  
 CLASA IMPORTANTA - IV - conf. P100-1/ 2006

atic din caramida 25 cm, tencuieli texturate - alb si  
 sort din tabla - gri la partea superioara

invelitoare din tigla metalica maro

igheab din tabla maro

fereastră cu tamplarie din pvc maro si geam termoizolant  
 usa cu tamplarie din pvc maro si geam termoizolant

balustrada metalica - negru

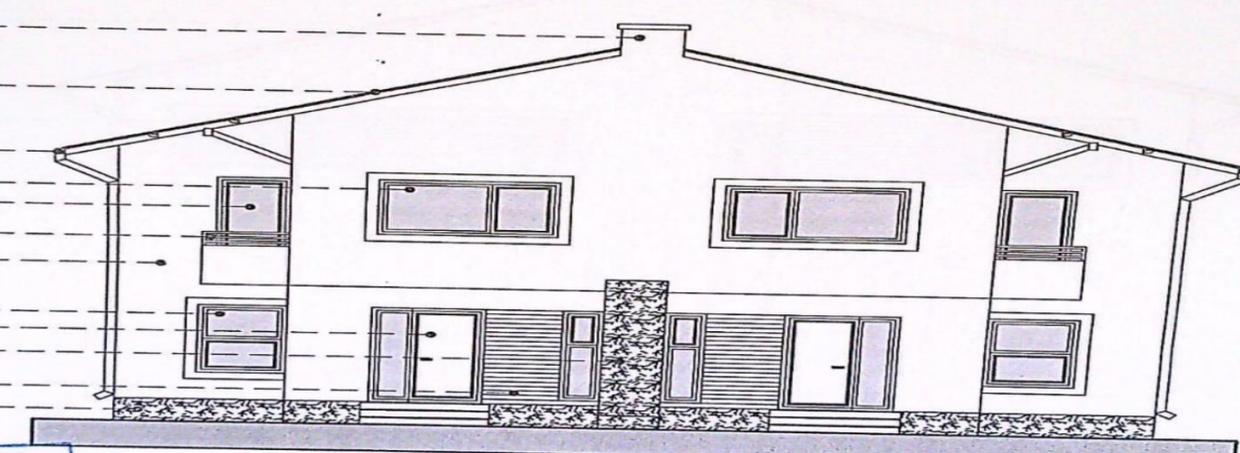
tencuieli texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - alb

fereastră cu tamplarie din pvc maro si geam termoizolant  
 usa cu tamplarie din pvc maro

perete exterior din caramida placat cu piatra naturala

tencuieli texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - maro

soclu placat cu polistiren extrudat 5cm  
 si tencuit hidroizolant - maro



+8.30

+7.80

+5.85

+6.20

+5.50

+4.90

+3.70

+2.55

+2.80

+2.10

+0.60

+0.00

-0.50

**FATADA NORD**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHEMARE  
 NR. 3  
 Anexa la proiect de autorizare  
 Nr. 100 din 20.8

AGENCIUL SOCU  
 CONSTRUCȚII  
 VIZAT SPRE NESCHEMARE  
 Nr. 100 din 20.8

Arhitect șef  
 Arhitect șef

SOCIETATEA  
 S.C. TOP PAPER S.R.L.  
 VERIFICATOR PROIECT NUME  
 ARH. BONDREA ANDREI  
 SEMNATOR SCARA  
 ARH. BONDREA ANDREI 1/100  
 DATA  
 APRILIE 2018

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	BENEFICIAR DUDULEANU BOGDAN ADRIAN, DUDULEANU ELENA NICOLETA SI ANDRONACHE CRISTIAN	PROIECT NR. 11/2008
	<b>CONSTRUIRE 2 LOCUINTE Sp+P+1 SI IMPREJMUIRE TEREN</b>	FAZA D.T.A.C.-P.TH.
	CRAIOVA, STR. TRAIAN VUIA, NR. 39 A	PLANSĂ NR. 18
	TITLU PLANSĂ <b>FATADA NORD</b>	

atic din caramida 25 cm, tencuieli texturate - alb si  
sort din tabla - gri la partea superioara

invelitoare din tigla metalica maro

igheab din tabla maro

fereastră cu tamplarie din pvc maro si geam termoizolant

tencuieli texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - maro

tencuieli texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - alb

fereastră cu tamplarie din pvc maro si geam termoizolant

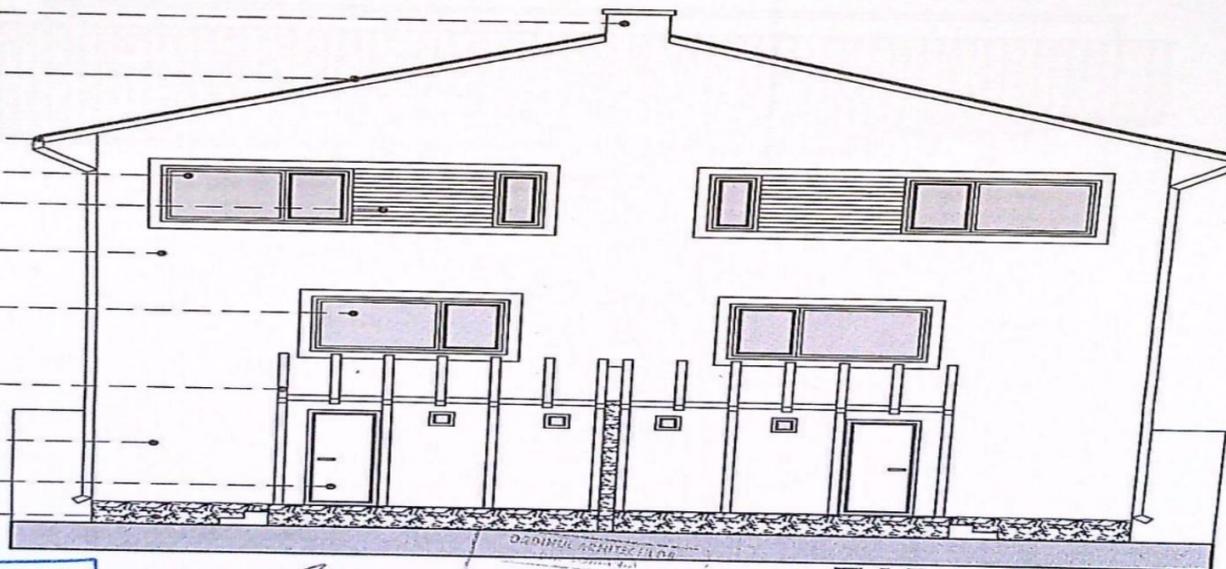
pergola din lemn baituit - maro

tencuieli texturate pe termosistem  
polistiren expandat 10cm - alb

usa cu tamplarie din pvc maro

soclu placat cu polistiren extrudat 5cm  
si tencuit hidroizolant - maro

CAT. IMPORTANTA - "D" - conf. HG 766/ 2007  
CLASA IMPORTANTA - IV - conf. P100-1/ 2006



+8.30	+7.80
+5.85	+6.20
	+5.50
	+4.90
	+3.70
+2.55	+2.80
	+2.10
	+0.60
	+0.00
	-0.50
	-2.50
	-3.00

**FATADA SUD**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VICI SPACI NEȘCHIMBARE  
Nr. 3  
17/04/2018  
Arhitect șef  
H. Bondrea

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VICI SPACI NEȘCHIMBARE  
Nr. 3  
17/04/2018  
Arhitect șef  
H. Bondrea

NUME	ARH. BONDREA ANDREI	SEMNTURA	SCARA	1/100	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT NR.	11/2018
PROIECTAT	ARH. BONDREA ANDREI	DATA	APRILIE	2018	BENEFICIAR	FAZA	D.T.A.C.-P.TH.
DESENAT	ARH. BONDREA ANDREI				DUDULEANU BOGDAN ADRIAN, DUDULEANU ELENA NICOLETA SI ANDRONACHE CRISTIAN	PLANSĂ NR.	A9
S.C. TOP PAPER S.R.L.				TITLU PLANSĂ		FATADA SUD	
				CONSTRUIRE 2 LOCUINTE Sp+P+1 SI IMPREJMUIRE TEREN		CRAIOVA, STR. TRAIAN VUIA, NR. 39 A	

atic din caramida 25 cm, tencuieli texturate - alb si sort din tabla - gri la partea superioara

invelitoare din tigla metalica maro

igheab din tabla maro

fereastră cu tamplarie din pvc maro si geam termoizolant  
tencuieli texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - maro

balustrada metalica - negru

tencuieli texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - alb

fereastră cu tamplarie din pvc maro si geam termoizolant

perete exterior din caramida placat cu piatra naturala

tencuieli texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - maro

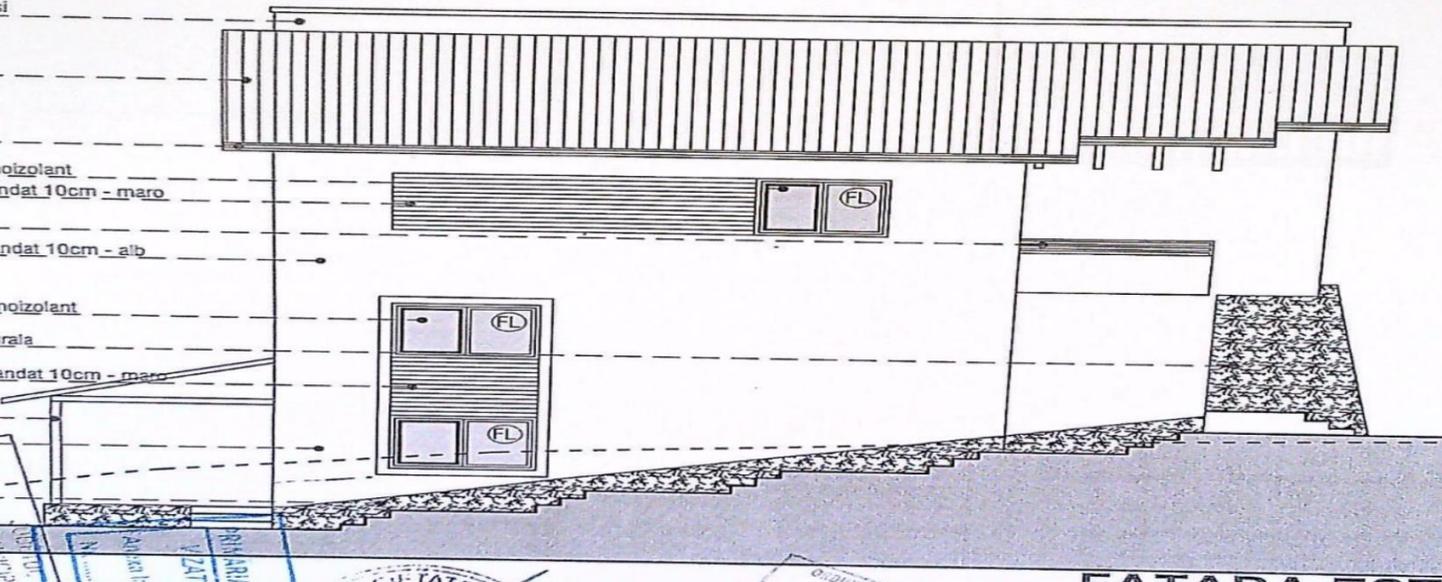
pergola din lemn baituit - maro

tencuieli texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - alb

soclu placat cu polistiren extrudat 5cm si tencuit hidroizolant - maro

CAT. IMPORTANTA - "D" - conf. HG 766/ 2007  
CLASA IMPORTANTA - IV - conf. P100-1/ 2006

+8.30	+7.80
+5.85	+6.20
	+5.50
	+4.90
	+3.70
+2.55	+2.80
	+2.10
	+0.60
	+0.00
	-0.50
	-2.50
	-3.00



FATADA EST

NOTA:  
FERESTRELE MARCATE (FL) PE FATADA SUNT FERESTRE  
DE LUMINA - FIXE, CU GEAM MATA

PROIECTANT  
ARH. BONDREA ANDREI  
SOCIETATEA S.C. TOP PAPER S.R.L.

VERIFICATOR  
ARH. BONDREA ANDREI  
SOCIETATEA S.C. TOP PAPER S.R.L.

PROIECT NR. 1/100  
DATA APRILIE 2018

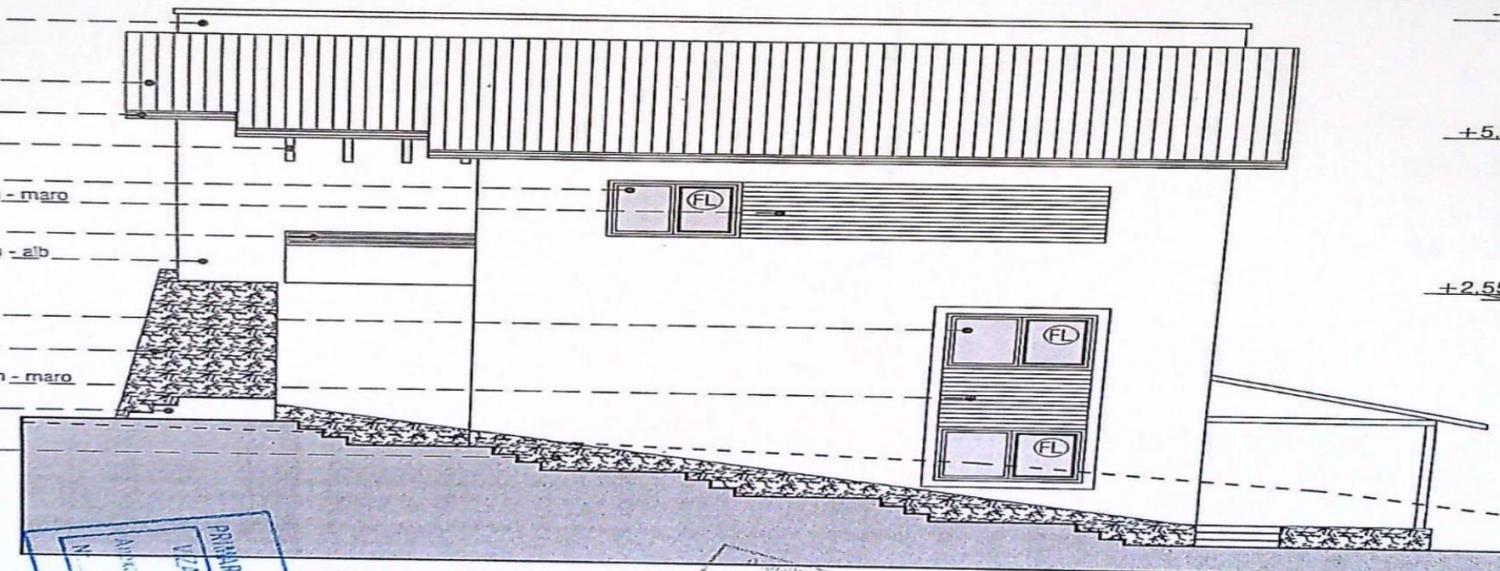
PROIECTANT  
ARH. BONDREA ANDREI  
SOCIETATEA S.C. TOP PAPER S.R.L.

VERIFICATOR  
ARH. BONDREA ANDREI  
SOCIETATEA S.C. TOP PAPER S.R.L.

VERIFICATOR/EXPERT NUME	SEMNTA	GERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
ARH. BONDREA ANDREI			
S.C. TOP PAPER S.R.L.			BENEFICIAR DUDULEANU BOGDAN ADRIAN, DUDULEANU ELENA NICOLETA SI ANDRONACHE CRISTIAN
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA
SEF PROIECT	ARH. BONDREA ANDREI		1/100
PROIECTAT	ARH. BONDREA ANDREI	DATA	APRILIE 2018
DESENAT	ARH. BONDREA ANDREI		
TITLU PLANSA			FATADA EST
PROIECT NR.			1/100
FAZA			D.T.A.C.-P.TH.
PLANSĂ NR.			1/0

CAT. IMPORTANTA - "D" - conf. HG 766/ 2007  
 CLASA IMPORTANTA - IV - conf. P100-1/ 2006

- atic din caramida 25 cm, tencuieli texturate - alb si sort din tabla - gri la partea superioara
- invelitoare din tigla metalica maro
- gheab din tabla maro
- contravantuire din lemn baltuit - maro
- fereastră cu tamplarie din pvc maro si geam termoizolant tencuieli texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - maro
- balustrada metalica - negru
- tencuieli texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - alb
- fereastră cu tamplarie din pvc maro si geam termoizolant
- perete exterior din caramida placat cu piatra naturala
- tencuieli texturate pe termosistem polistiren expandat 10cm - maro
- scara exterioara, finisaj piatra naturala
- scalu placat cu polistiren extrudat 5cm si tencuit hidroizolant - maro



- +8.30
- +7.80
- +5.85
- +6.20
- +5.50
- +4.90
- +3.70
- +2.55
- +2.80
- +2.10
- +0.60
- +0.00
- 0.50
- 2.50
- 3.00

**FATADA VEST**

**NOTA:**  
 FERESTRELE MARCATE (FL) PE FATADA SUNT FERESTRE DE LUMINA - FIXE, CU GEAM MAT

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 JUDEȚUL OROU  
 VIZAT ȘI REVERȘAT  
 Nr. 700 din 2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 JUDEȚUL OROU  
 VIZAT ȘI REVERȘAT  
 Nr. 666 din 2018

SOCIETATE  
**S.C. TOP PAPER S.R.L.**

PROIECTANT	ARH. BONDREA ANDREI	SCALA	1/100	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
DESEINAT	ARH. BONDREA ANDREI	DATA	APRILIE 2018	BENEFICIAR	DUDULEANU BOGDAN ADRIAN, DUDULEANU ELENA NICOLETA SI ANDRONACHE CRISTIAN
				TITLU PLANSĂ	FATADA VEST
				PROIECT NR.	11/2018
				FAZA	D.T.A.C.-P.TH.
				PLANSĂ NR.	A11